

VERACRUZ
46

Tu mejor
inversión
VERACRUZ
46



UBICACIÓN



**Calle Veracruz#46.
Fraccionamiento Pomona.
Xalapa, Ver.**

Centro
● Catedral
● Palacio de Gobierno

-  **1 minuto del Asadero Cien (maestros)**
-  **5 minutos de CAXA**
-  **5 minutos de Plaza Crystal**
-  **6 minutos del Centro de Xalapa**
-  **10 minutos de Plaza Ámericas**

Conoce VERACRUZ 46

Hemos construido el lugar *ideal* para que puedas crear tu hogar.

Aprovecha la preventa e invierte en crecer tu patrimonio.

En *todos* nuestros prototipos utilizamos **madera natural**, **cubierta con granito** y contamos con una **excelente iluminación**, al igual que todos incluyen **closet** y **cocina** pero **no** incluimos muebles.



ELEVADOR



CARPÍN



Precio:

\$ 3,270,250.00

CUENTA CON:
**Cuarto de lavado, terrazas y
 cuarto adicional para servicio o estudio
 con acceso independiente y baño**

CARPÍN



PB

Nivel

3

Recámaras

2

Baños

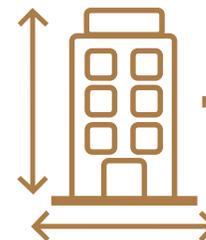
2

Cajones
estacionamiento

130.80 m²
de construcción

21.90 m²
de terrazas

152.70 m²
totales



2



Precio:

\$ 2,500,520.00

CUENTA CON:

**Cuarto de lavado,
balcón y cuarto adicional para
servicio o bodega.**

CARPÍN

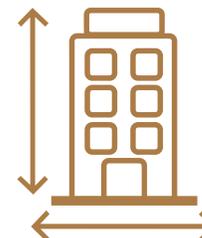


1^{er} Nivel	2 Recámaras
2 Baños	1 Cajón estacionamiento

109.40 m²
de construcción

4.00 m²
de balcón

113.40 m²
totales



3



Precio:

\$ 2,996,880.00

CUENTA CON:

Cuarto de lavado y bodega en PA con instalaciones preparadas para baño.

CARPÍN



1er

Nivel

3

Recámaras

2

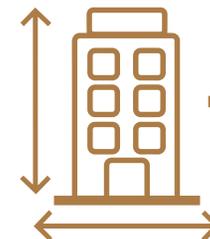
Baños

1

Cajón
estacionamiento

117.42 m²
de construcción

10.10 m²
de bodega en azotea



127.52 m²
totales



Precio:

\$ 2,614,180.00

CUENTA CON:
Cuarto de lavado, balcón , bodega en
PA con instalaciones preparadas
para baño.

CARPÍN



2^{do}

Nivel

2

Recámaras

2

Baños

1

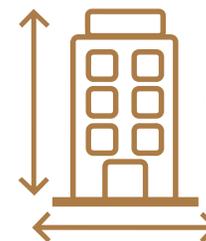
Cajón
estacionamiento

105.33 m²
de construcción

10.00 m²
de bodega en azotea

4.00 m²
de balcón

119.33 m²
totales



5



Precio:

\$ 3,246,620.00

CUENTA CON:

Cuarto de lavado y bodega en PA con instalaciones preparadas para baño.

CARPÍN



2^{do}

Nivel

3

Recámaras

2

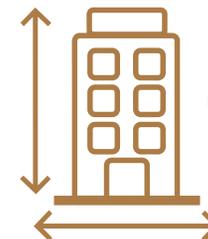
Baños

2

Cajones estacionamiento

117.42 m²
de construcción

10.38 m²
de bodega en azotea



127.80 m²
totales

ESPECIFICACIONES



Cocina integral fabricada en madera de cedro y cubierta de granito. Incluye extraíble especiero, tarja y monomando de acero inoxidable, parrilla eléctrica y campana de acero inoxidable



Baños completos con cancelería de cristal templado de 10mm y mueble de baño con triplay de cedrillo y granito acapulco, área de regadera con recubrimiento cerámico

ESPECIFICACIONES

Recámara con closet cedro con puertas corredizas. Incluye persianas

Iluminación led en todas las áreas.

Cuarto de lavado con lavadero de granito



Chapa electrónica

CARPÍN

RECUBRIMIENTOS



Piso cerámico monarca niebla.
Marca vitromex formato 50 x 100.

**PISO GENERAL EN
DEPARTAMENTOS Y
BAÑOS**



Piso cerámico marmara blanco.
Marca vitromex formato 61 x 122 cm.

MUROS DE REGADERA



Piso cerámico chapala abedul.
Marca vitromex formato 18 x 60 cm.

**PASILLO DE ESTACIONAMIENTO
PASILLOS EXTERIORES
HUELLAS DE ESCALERAS**



Piso porcelánico kiel gray.
Marca cesantoni formato 60 x 60 cm.

**TERRAZAS
ROOFTOP
BAÑO ROOFTOP
BODEGAS
ESTACIONAMIENTO**

NIVELES

Estacionamiento
techado



**PLANTA
BAJA**

Departamento 2



**PRIMER
NIVEL**

Departamento 4



**SEGUNDO
NIVEL**

Roof

Bodegas

Azotea



Tu próximo *hogar*

Para nosotros lo más importante **eres tú**, por eso, aceptamos todos los **créditos**.

Júntalos con quien tu quieras y adquiere tu **nuevo hogar**.



VERACRUZ 46

CARPÍN

AMENIDADES



Roof garden

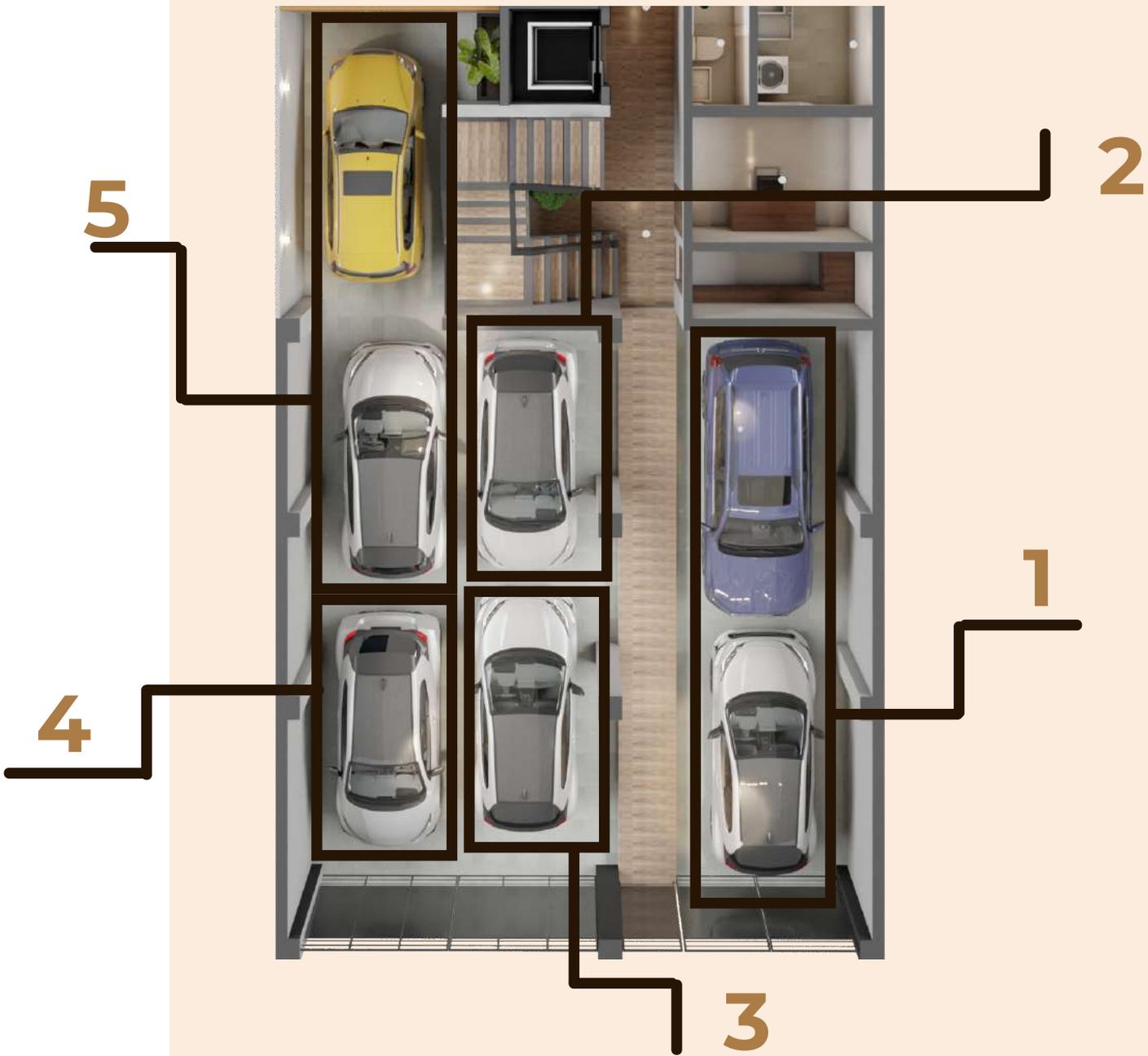
Invita a tus amigos y familiares a este espacio preparado para coleccionar momentos. Incluye baño y barra.



Estacionamiento techado

¡Con este estacionamiento no habrá problema con los días de lluvia! Los lugares están asignados.

LUGARES ESTACIONAMIENTO



CONTACTO

VERACRUZ
46

www.carpin.mx



/casascarpin



/casascarpin